

2025年12月26日
株式会社高島屋

「高島屋グループグリーンボンド」（第12回無担保社債）レポート

当社は2021年12月9日発行の「高島屋グループグリーンボンド」が残存する間、①資金の充当状況及び②環境インパクトについて年次で公表いたします。その内容は以下の通りです。

発行後レポート（4回目）

① 調達資金の充当状況

調達資金については下表の通り適格プロジェクトの開発資金に全額充当しており、未充当残高はありません。

(単位:百万円)

日付	項目	調達金額	充当金額	未充当金額
2021年12月9日	第12回無担保社債 (高島屋グループグリーンボンド)	9,950		9,950
2021年12月30日	日本橋三丁目スクエア (開発までの資金として調達したCPの償還)		5,950	4,000
2022年3月31日	日本橋三丁目スクエア (東神開発株式会社への投融資資金)		4,000	0

② 環境インパクトについて（対象期間：2024年11月～2025年10月）

物件名	日本橋三丁目スクエア		
物件概要	当社ホームページ「高島屋グループグリーンボンド」発行に関するお知らせをご参照ください。 https://www.takashimaya.co.jp/base/corp/topics/211126a.pdf		
取得認証の種類	ZEB Oriented	取得済	
使用実績	電気使用量	1,839,173 kwh	
	水道使用量	6,098 m ³	
	CO ₂ 排出量	793 t- CO ₂	

【参考】高島屋グループグリーンボンドの概要

社債の名称	株式会社高島屋第12回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)(グリーンボンド)
発行年限	5年
発行金額	100億円
利率	0.25%
条件決定日	2021年12月3日(金)
払込期日(発行日)	2021年12月9日(木)
償還日	2026年12月9日(水)
資金使途	日本橋三丁目スクエアの開発
取得格付	A+(株式会社日本格付研究所) A(株式会社格付投資情報センター)
主幹事証券会社	三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社 野村證券株式会社
ストラクチャリング・エージェント	三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社
外部評価	株式会社高島屋グリーンボンド・フレームワークは、独立した外部機関である株式会社格付投資情報センターにより、国際資本市場協会(ICMA)の「グリーンボンド原則2021」及び環境省の「グリーンボンドガイドライン2020年版」との適合性に対するセカンドオピニオンを取得しています。また本フレームワークに則り発行される本社債は「R&Iグリーンボンドアセスメント」の最上位評価である「GA1」の本評価を取得しています。

以上