

平成19年10月 9日

平成20年2月期 中間決算説明資料

自 平成19年 3月 1日

至 平成19年 8月31日

株式会社 高 島 屋

目 次

I. 高島屋連結決算関係	頁
1. 中間期連結決算概要及び当期事業計画	1
2. 連結子会社の状況（中間期・当期）	2
3. 事業の種類別セグメント（中間期・当期）	3
4. 販売費及び一般管理費	4
5. 特別損益の中間期実績	4
6. 連結設備投資の中間期実績及び当期計画	5
7. 連結投融资の中間期実績及び当期計画	5
8. 連結貸借対照表科目の主な増減内訳（借方科目）	6
〃	（貸方科目） 7
II. 高島屋単体決算関係	
9. 中間期決算概要及び当期事業計画	8
10. 設備投資の中間期実績及び当期計画	9
11. 投融资の中間期実績及び当期計画	10
12. 販売費及び一般管理費の中間期実績及び当期予想	10
13. 従業員数の中間期実績及び当期予想	11
14. 営業外損益の中間期実績及び当期予想	12
15. 特別損益の中間期実績	12
16. 店別売上高等の中間期実績及び当期予想	13
(1) 店別売上高	13
(2) 事業形態別売上高	14
(3) 事業形態別商品利益率	14
(4) 現売・掛売比率	14
(5) 商品別売上高及び利益率	15
(6) 単位当たり売上高	17
17. 月別の売上高の推移（前年同月増減率）	17
18. 店別入店客数の前年増減率	17
19. 貸借対照表科目の主な増減理由	18

I. 高島屋連結決算関係

1. 中間期連結決算概要及び当期事業計画について

(単位・百万円、%)

	平成19年中間期			平成20年2月期				
	中間実績 (19.8.31)			当期予想 (19.10.9)			計画値との比較 (19.6.29)	
	金額	前年増減率	増減高	金額	前年増減率	増減高	金額	増減高
1. 連結営業収益	504,604	(実質 0.2) △1.5	△7,450	1,047,000	(実質 0.6) △0.2	△2,405	1,060,000	△13,000
[売上高]	[480,927]	(実質 △0.3) [△2.0]	[△9,786]	[1,000,400]	(実質 0.1) [△0.7]	[△7,076]	[1,014,300]	[△13,900]
2. 連結営業利益	16,517	11.4	1,695	37,000	9.3	3,139	37,000	—
3. 連結経常利益	19,746	12.7	2,227	41,000	3.7	1,456	41,000	—
4. 連結中間(当期)純利益	6,802	△30.2	△2,938	18,500	△26.9	△6,819	20,000	△1,500
5. 連結総資産	754,070	△3.7	△28,925	761,400	△2.8	△21,596	759,000	2,400
6. 連結純資産	288,471	0.6	1,641	298,300	4.0	11,470	303,400	△5,100
7. 営業活動による キャッシュ・フロー	52,000	997.6	47,263	65,900	129.1	37,137	—	—
8. 投資活動による キャッシュ・フロー	△38,953	—	△27,475	△55,000	—	△44,924	—	—
9. 財務活動による キャッシュ・フロー	△33,035	—	△37,477	△34,900	—	△19,051	—	—
10. 連結減価償却費 (原価+販管費)	7,329	17.5	1,089	15,000	22.7	2,773	15,000	—
11. 連結金融収支	57	—	△413	58	—	△639	△400	458
12. 連結設備投資額	31,756	81.6	14,268	47,517	45.3	14,804	39,600	7,917
13. 連結有利子負債残高 (マージナル・パーを含む)	85,172	△26.9	△31,319	85,000	△27.0	△31,491	85,000	—
14. 総資産経常利益率 ROA (%)	—	—	—	5.3	—	0.2	5.3	—
15. 自己資本当期純利益率 ROE (%)	—	—	—	6.4	—	△3.5	6.9	△0.5
16. 連単倍率 (中間(当期)純利益)	1.76	—	0.18	1.78	—	0.34	1.79	△0.0
17. 借入金依存率 (%)	11.3	—	△3.6	11.2	—	△3.7	11.2	△0.0
18. 負債純資産倍率 (D/Eレシオ)	0.30	—	△0.23	0.29	—	△0.12	0.28	0.0
19. 自己資本比率	37.8	—	1.6	38.7	—	2.5	39.6	△0.9
20. 連結中間期末(期末)従業員数 (人)	10,034	△3.6	△377	9,842	△3.7	△383	9,784	58
21. 連結子会社数	26	—	—	26	—	—	26	—
22. 持分法適用会社数	8	—	—	8	—	—	8	—

(注) 1. 計画値との比較(19.6.29)とは、第1四半期業績発表時点(19.6.29)の計画値であります。

2. 中間実績のうち、上記5.6.13.17.19の増減率及び増減高は前期末と比較しております。

3. 連結子会社の決算期変更を考慮した実質的な営業収益の増減率は、中間実績0.2%(売上高△0.3%)及び当期予想0.6%(売上高0.1%)であります。

2. 連結子会社の状況(中間期・当期)について

(単位・百万円、%)

会社名	資本金	セグメント区分 (事業の内容)	所有割合 (直接+間接)	中間期末実績(19年8月)				当期予想(20年2月期)			
				営業収益	営業利益	経常利益	当期利益	営業収益	営業利益	経常利益	当期利益
(株)岡山高島屋	50 百万円	百貨店業	100.0	11,982	227	227	125	25,010	590	610	251
(株)岐阜高島屋	50 百万円	"	100.0	9,760	312	316	173	20,220	690	710	403
(株)米子高島屋	50 百万円	"	100.0	4,117	90	97	71	8,580	240	270	170
(株)高崎高島屋	50 百万円	"	100.0	8,931	316	331	182	18,490	780	810	476
(株)高島屋友の会	50 百万円	" (前払式特定取引による取次業)	100.0	2,417	△513	61	△932	5,039	△1,028	200	△855
(株)ファッション プラザ21	495 百万円	" (衣料品等小売業)	100.0	2,472	92	100	54	5,054	195	194	91
(株)アール・ティ・ コーポレーション	470 百万円	" (飲食業)	100.0	4,835	177	179	92	9,674	235	229	21
カシヤ・シガポールLTD.	100,000 千\$	"	100.0	19,510	1,399	1,492	1,190	39,719	3,022	3,257	2,593
カシヤ・ニューヨークLLC	10,000 千\$	" (小売業・卸売業)	100.0	955	△195	0	0	2,258	△275	0	0
高島屋 スペースクリエイツ(株)	1,321 百万円	建築事業	100.0	16,568	527	617	352	32,169	815	988	541
(株)タック	30 百万円	"	100.0	318	△8	△5	△2	639	△9	△4	△1
東神開発(株)	2,140 百万円	不動産業 (不動産賃貸業)	100.0	16,457	3,614	3,539	2,083	34,215	7,303	6,991	3,931
(株)サンローゼ・ ピーアンドシー	10 百万円	"	100.0	161	10	10	2	326	28	28	13
カシヤ・フィス ア・ニュー・CORP.	3,100 千\$	" (不動産管理業)	100.0	379	108	△11	△13	784	224	40	35
高島屋クレジット(株)	100 百万円	金融業 (クレジットカード発行業)	66.6	6,541	232	307	769	13,300	607	736	758
高栄リース(株)	10 百万円	"	100.0	1	△3	△7	△18	2	△7	△15	△26
(株)グッドリブ	100 百万円	その他事業 (卸売業)	100.0	6,119	171	132	87	12,462	363	294	176
(株)タップ	92 百万円	" (縫製・加工業)	100.0	1,709	31	33	△56	3,457	91	97	△25
(株)エー・ティ・エー	80 百万円	" (広告宣伝業)	100.0	6,492	26	33	17	13,581	126	145	93
(株)高島屋物流	95 百万円	" (運送業)	100.0	2,163	64	67	65	4,312	84	89	50
(株)センチュリーアンド カンパニー	150 百万円	" (人材派遣業)	100.0	4,762	89	91	51	9,637	194	197	122
高島屋 ビルメンテナンス(株)	30 百万円	" (建物維持・管理請負業)	100.0	5,182	153	161	92	9,906	220	235	136
高島屋 ビジネスサービス(株)	50 百万円	" (事務代行業)	100.0	1,337	39	41	24	2,677	42	47	27
(株)高島屋保険& テレコム	100 百万円	" (通信販売受注業)	100.0	910	195	197	120	1,895	419	424	242
ティーズインター ナショナル(株)	20 百万円	" (旅行取次・衣料品小売業)	100.0	174	7	8	7	331	10	11	11
たまがわ 生活文化研究所(株)	15 百万円	" (文化施設運営管理業)	100.0	189	12	13	7	382	20	22	14

3. 事業の種類別セグメント（中間期・当期）について

当中間連結会計期間（自平成19年3月1日 至平成19年8月31日）

（単位・百万円、％）

	百貨店業	建装事業	不動産業	金融業	その他 事業	計	消去又は 全社	連結
営業収益								
(1) 外部顧客に対する 営業収益	456,741	10,998	14,108	4,227	18,527	504,604	—	504,604
前年増減率	0.4	△44.6	17.5	5.7	△12.3	△1.5	—	△1.5
(2) セグメント間の内部 営業収益又は振替高	3,089	5,569	2,890	2,315	20,068	33,933	(33,933)	—
前年増減率	△4.5	98.6	5.7	14.1	△29.2	△13.3	—	—
計	459,831	16,568	16,998	6,542	38,595	538,537	(33,933)	504,604
前年増減率	0.3	△26.9	15.3	8.5	△22.0	△2.3	—	△1.5
営業費用	448,183	16,050	13,264	6,313	37,772	521,584	(33,497)	488,086
前年増減率	△0.2	△28.7	14.1	30.7	△21.9	△2.7	—	△1.8
営業利益	11,648	518	3,733	229	823	16,953	(435)	16,517
前年増減率	24.9	229.9	19.9	△80.9	△26.3	13.7	—	11.4

当期予想（自平成19年3月1日 至平成20年2月29日）

（単位・百万円、％）

	百貨店業	建装事業	不動産業	金融業	その他 事業	計	消去又は 全社	連結
営業収益								
(1) 外部顧客に対する 営業収益	947,118	24,100	29,002	8,286	38,494	1,047,000	—	1,047,000
前年増減率	0.6	△27.8	20.4	3.7	△8.9	△0.2	—	△0.2
(2) セグメント間の内部 営業収益又は振替高	6,388	8,109	6,315	5,016	41,971	67,799	(67,799)	—
前年増減率	1.2	50.5	12.7	17.9	△15.1	△4.5	—	—
計	953,506	32,209	35,317	13,302	80,465	1,114,799	(67,799)	1,047,000
前年増減率	0.6	△16.9	18.9	8.7	△12.3	△0.5	—	△0.2
営業費用	925,655	31,403	27,762	12,703	78,372	1,075,895	(65,895)	1,010,000
前年増減率	0.1	△18.0	18.8	25.1	△12.5	△0.9	—	△0.5
営業利益	27,851	806	7,555	599	2,093	38,904	(1,904)	37,000
前年増減率	19.3	69.6	19.6	△71.3	0.4	13.4	—	9.3

4. 販売費及び一般管理費について

(単位・百万円、%)

費 目	当中間期 (19.3~19.8)	前中間期 (18.3~18.8)	増 減	増減比
1. 人 件 費	54,489	56,334	△1,844	△3.3
2. 総 務 費	1,629	1,807	△177	△9.8
3. 宣 伝 費	18,596	18,606	△10	△0.1
4. 庶 務 費	34,868	33,838	1,029	3.0
(内 訳)				
配 送 費	4,326	4,408	△81	△1.9
作 業 費	6,950	7,199	△248	△3.5
消 耗 品 費	2,665	2,511	154	6.1
光 熱 費	5,688	5,484	203	3.7
手 数 料	933	1,197	△264	△22.1
機 械 賃 借 料	1,200	1,451	△250	△17.3
減 価 償 却 費	7,312	6,221	1,090	17.5
そ の 他	5,791	5,365	426	8.0
5. 経 理 費	23,871	25,568	△1,696	△6.6
(内 訳)				
地 代 家 賃	20,681	22,597	△1,916	△8.5
そ の 他	3,190	2,971	219	7.4
6. そ の 他	3,378	3,194	184	5.8
計	136,835	139,350	△2,515	△1.8

5. 特別損益の中間期実績について

(単位：百万円)

内 訳	中間期実績	発 生 理 由 等
特 別 利 益	1,572	
1. 固 定 資 産 売 却 益	67	
2. 貸 倒 引 当 金 戻 入 益	8	
3. 過 年 度 家 賃 減 額	1,410	高島屋 1,410
4. そ の 他	86	
特 別 損 失	9,246	
1. 固 定 資 産 除 却 損	1,558	除却損 381、原状回復費用 1,176
2. 早期退職制度に伴う割増金	1,833	高島屋 1,797
3. 商 品 券 等 調 整 損	5,465	高島屋 3,748、友の会1,717
4. そ の 他	389	

6. 連結設備投資の中間期実績及び当期計画について

(単位・百万円)

内 訳	中間期実績 (19. 8)	当期の計画(20. 2)	備 考
		中間時計画 (19. 10. 9)	
1.(株) 高 島 屋	19,367	29,700	新宿店改装、京都店耐震工事他
2.東 神 開 発 (株)	16,090	20,549	流山おおたかの森、博多リバレイン他
3.そ の 他	389	1,502	
4.連 結 消 去	△4,090	△4,234	
計	31,756	47,517	

7. 連結投融資の中間期実績及び当期計画について

中間期の投融資額は4,010百万円、当期の投融資額は6,016百万円を計画しており、内訳は高島屋のクレディセゾン株式購入1,999百万円、高島屋友の会の国債購入4,000百万円他であります。

8. 連結貸借対照表科目の主な増減内訳について

①借方科目

(単位・百万円)

科 目	当中間期 (H19.8)	前期 (H19.2)	増 減	主 な 増 減 内 訳
(資産の部)				
流動資産				
現金及び預金	35,529	55,009	△ 19,480	高島屋:長期借入金返済 △400億、社債発行 +100億
受取手形及び売掛金	88,217	72,622	15,594	新G・カード決済日変更、季節要因による増
有価証券	599	599	0	
たな卸資産	44,045	41,494	2,551	高島屋 +4億、東神開発 +9、高島屋スペーススクエイツ +11億
短期貸付金	0	0	△ 0	
繰延税金資産	6,967	6,210	756	
差入保証金	2,759	63,757	△ 60,998	高島屋:差入保証金△610億(レールシティ東開発等)
その他	24,803	19,773	5,029	高島屋:未収入金 +14、高島屋クレジット:未収入金 +38(流動化債権保留)
貸倒引当金	△ 896	△ 611	△ 285	
流動資産合計	202,025	258,857	△ 56,832	
固定資産				
有形固定資産				投資 +318億、除却 △26億、売却 △6億、減価償却 △73億
建物及び構築物	157,647	114,850	42,797	高島屋:新宿変換ローン+231億 東神開発:おたかの森SC等+129億
機械装置及び運搬具	181	185	△ 4	
器具及び備品	10,518	8,770	1,747	
土地	202,054	142,229	59,824	高島屋:新宿変換ローン+546億 東神開発: +32億
建設仮勘定	12,167	15,357	△ 3,189	高島屋:大阪新本館他 △2億、東神開発:おたかの森他 △29億
有形固定資産計	382,569	281,394	101,175	
無形固定資産				
借地権	11,354	11,354	0	
のれん(連結調整勘定)	1,097	1,145	△ 47	
その他	3,600	3,395	205	
無形固定資産計	16,052	15,894	157	
投資その他の資産				
投資有価証券	97,874	100,162	△ 2,287	高島屋:クレディゾン株式購入 +20億、時価評価益の減 △73億 高島屋友の会:国債購入 +20億、持分法適用会社の利益増により +12億
長期貸付金	96	82,821	△ 82,725	高島屋・東神開発:レールシティ東開発への貸付減
長期保証金	43,499	36,875	6,623	高島屋:新宿店タイムスクエア保証金の増 +70億
繰延税金資産	7,300	3,738	3,562	
その他	7,602	6,330	1,272	
貸倒引当金	△ 2,950	△ 3,078	127	
投資その他の資産計	153,422	226,849	△ 73,426	
固定資産合計	552,045	524,138	27,906	
資産合計	754,070	782,996	△ 28,925	

②貸方科目

(単位・百万円)

科 目	当中間期 (H19.8)	前期 (H19.2)	増 減	主 な 増 減 内 訳
(負債の部)				
流動負債				
支払手形及び買掛金	103,658	99,020	4,637	季節要因による増
短期借入金	11,396	50,898	△ 39,502	高島屋:長期より振替 +16億、返済 △408億 東神開発:長期より振替 +12億、返済 △15億
社債(1年内償還)	10,000	10,000	-	
未払法人税等	6,837	9,959	△ 3,121	高島屋:△31億(課税所得 当期65億、前期154億)
未払消費税等	0	1,312	△ 1,312	当期は未収消費税(流動資産その他を含む)
未払費用	6,923	9,038	△ 2,115	高島屋:3月賞与未払減
前受金	71,968	67,876	4,091	高島屋友の会:会費預り金の増 +35億
商品券	50,118	44,637	5,481	高島屋:商品券引当金の増 +38億
預り金	22,845	23,538	△ 692	
役員賞与引当金	15	91	△ 75	
ポイント金券引当金	4,160	3,731	428	
建物等除却損失引当金	0	2,379	△ 2,379	前期:高島屋 新宿リクス投資計画に対する除却損を引当
その他	15,553	18,571	△ 3,018	
流動負債合計	303,478	341,057	△ 37,579	
固定負債				
社債	21,231	11,231	10,000	高島屋:第10回普通社債発行 +100億
長期借入金	42,545	44,361	△ 1,816	高島屋:短期へ振替 △16億、東神開発:短期へ振替 △12億、借入+10億
退職給付引当金	55,244	56,824	△ 1,580	退職に伴う減:高島屋 △16億
役員退職慰労引当金	246	606	△ 359	高島屋:制度廃止
持分法適用に伴う負債	317	317	-	
繰延税金負債	128	124	4	
再評価に係る繰延税金負債	10,134	10,184	△ 49	
その他	32,273	31,460	813	
固定負債合計	162,121	155,109	7,012	
負債合計	465,599	496,166	△ 30,567	有利子負債残高 当期:852億 前期:1,165億 前期比較 △313億減
(純資産の部)				
株主資本	251,854	246,652	5,202	
資本金	56,025	56,025	-	
資本剰余金	45,078	45,076	1	
利益剰余金	151,200	145,975	5,224	当期純利益 +68億、配当金 △16億
自己株式	△ 449	△ 425	△ 24	
評価・換算差額等	33,372	36,939	△ 3,567	
その他有価証券評価差額金	21,206	25,631	△ 4,424	時価評価益の減
繰延ヘッジ損益	6	△ 0	7	
土地再評価差額金	8,433	8,505	△ 72	
為替換算調整勘定	3,726	2,803	922	円安による海外子会社及び持分法適用会社の為替調整額の増
少数株主持分	3,244	3,237	6	
純資産合計	288,471	286,829	1,641	※自己資本比率 当期:37.8% 前期:36.2% 前期比較 +1.6%増
負債及び純資産合計	754,070	782,996	△ 28,925	

※自己資本比率 = $\frac{\text{株主資本} + \text{評価・換算差額等}}{\text{資産合計}}$

Ⅱ. 高島屋単体決算関係

9. 中間期決算概要及び当期事業計画について

(単位・百万円、%)

期別 摘要	中間期実績 (19.8)			当期予想 (20.2)				
	金額	前年同期 増減率	増減高	中間時予想 (19.10.9)			計画値との比較 (19.6.29)	
				金額	前年増減率	増減高	金額	増減高
1. 営業収益	409,136	(百貨店計△0.6) △0.6	△2,275	851,000	(百貨店計0.1) 0.2	1,546	862,000	△11,000
[売上高]	[403,597]	(百貨店計△0.5) [△0.5]	[△1,945]	[840,000]	(百貨店計0.2) [0.2]	[1,611]	[851,000]	[△11,000]
2. 営業利益	9,771	19.5	1,595	24,100	20.2	4,048	25,000	△900
3. 経常利益	12,421	25.2	2,500	25,900	16.4	3,658	26,200	△300
4. 中間(当期)純利益	3,871	△37.3	△2,300	10,400	△41.0	△7,220	11,200	△800
5. 総資産	623,810	△6.8	△45,440	628,000	△6.2	△41,250	640,000	△12,000
6. 純資産	246,604	△0.9	△2,155	251,392	1.1	2,631	256,700	△5,308
7. 減価償却費	5,068	19.5	828	10,435	26.0	2,154	10,600	△165
8. 金融収支	1,142	2.5	28	300	△58.8	△428	47	253
9. 設備投資額	19,367	59.9	7,255	29,700	20.0	4,943	25,400	4,300
10. 有利子負債残高	122,668	△21.4	△33,339	120,000	△23.1	△36,008	129,000	△9,000
11. 売上総利益率	27.23	—	△0.24	27.26	—	△0.06	27.25	0.01
12. 売上高販管費率	26.2	—	△0.7	25.7	—	△0.5	25.6	0.1
13. 売上高営業利益率	2.4	—	0.4	2.9	—	0.5	2.9	—
14. 売上高経常利益率	3.1	—	0.7	3.1	—	0.4	3.1	—
15. 総資本経常利益率 (ROA)	—	—	—	4.0	—	0.60	4.0	—
16. 自己資本当期純利益率 (ROE)	—	—	—	4.2	—	△3.6	4.4	△0.2
17. 借入金依存率	19.7	—	△3.6	19.1	—	△4.2	20.2	△1.1
18. 負債純資産倍率 (D/Eレバ)	0.50	—	△0.13	0.48	—	△0.15	0.50	△0.02
19. 自己資本比率	39.5	—	2.3	40.0	—	2.8	40.1	△0.1
20. 中間期末(期末)従業員数	7,046	△2.1	△151	6,880		△326	7,000	△120

(注) 1. 上記5・6・10及び17から19の増減率及び増減高は前期末と比較しております。

2. 平成15年9月1日に米子店を、また平成16年4月1日に岡山店、岐阜店、高崎店を会社分割いたしました。

3. 国内百貨店子会社4社(岡山、岐阜、米子、高崎)の営業収益の金額を加算した実質的な増減率は、中間期実績 △0.6% (売上高 △0.5%) 及び当期予想 0.2% (売上高 0.1%) であります。

国内百貨店子会社4社を含んだ場合は以下のとおりであります。

(単位・百万円、%)

期 別 摘 要	中間期実績 (19.8)			当 期 予 想 (20.2)				
	金 額	前年同期 増減率	増減高	中 間 時 予 想 (19.10.9)			計 画 値 と の 比 較 (19.6.29)	
				金 額	前年増減率	増減高	金 額	増減高
1. 営業収益 [売上高]	443,929 [438,205]	△0.6 [△0.5]	△2,557 [△2,209]	923,300 [912,000]	0.1 [0.2]	1,278 [1,439]	934,850 [923,700]	△11,550 [△11,700]
2. 営業利益	10,717	18.4	1,667	26,400	19.1	4,227	27,500	△ 1,100
3. 経常利益	13,393	23.8	2,573	28,300	16.0	3,893	28,700	△ 400
4. 当期純利益	4,424	△ 33.7	△ 2,250	11,700	△ 38.1	△ 7,202	12,500	△ 800
5. 総資産	628,492	△ 6.6	△ 44,081	631,167	△ 6.2	△ 41,406	643,000	△ 11,833
6. 純資産	249,998	△ 0.6	△ 1,602	255,489	1.5	3,888	260,800	△ 5,311

(注) 上記5、6の増減率及び増減高は前期末と比較しております。

10. 設備投資の中間期実績及び当期計画について

- ・ 当中間期の設備投資額は193億円であります。当期の設備投資は297億円を計画しており、全額自己資金で賄う予定であります。内訳は以下のとおりであります。

(単位・百万円)

内 訳	中 間 期 実 績 (19.8)	主 な 内 容	当 期 の 計 画 (20.2)	主 な 内 容
1. 大阪店改装工事	73	婦人服売場改装、メンテナンス工事他	282	婦人服売場改装、メンテナンス工事他
2. 京都店改装工事	252	特選衣料売場改装、メンテナンス工事他	469	特選衣料売場改装、メンテナンス工事他
3. 泉北店改装工事	10	メンテナンス工事他	24	メンテナンス工事他
4. 東京店改装工事	679	美術部改装、メンテナンス工事他	1,348	特選衣料売場改装、メンテナンス工事他
5. 横浜店改装工事	410	特選衣料売場改装、メンテナンス工事他	431	売場改装、メンテナンス工事他
6. 新宿店改装工事	10,107	全館改装	10,107	全館改装
7. 玉川店改装工事	19	婦人服売場改装、メンテナンス工事他	108	婦人服売場改装、メンテナンス工事他
8. 立川店改装工事	51	婦人雑貨売場改装、メンテナンス工事他	65	婦人雑貨売場改装、メンテナンス工事他
9. 大宮店改装工事	86	リビング売場改装、メンテナンス工事他	93	リビング売場改装、メンテナンス工事他
10. 柏店改装工事	1,165	おたかの森フードメゾン他	1,505	特選衣料売場改装、メンテナンス工事他
11. その他改装工事	6,510	大阪店新本館計画他	15,268	大阪店新本館計画、横浜店改装他
計	19,367		29,700	

(注) 1. 当期の計画(20.2)のその他改装工事15,268には大型店(大阪店、新宿店)周辺の開発にかかわる投資が含まれております。

2. 国内百貨店子会社4社の当中間期の設備投資額は、(株)岡山高島屋8百万円、(株)岐阜高島屋39百万円、(株)米子高島屋11百万円、(株)高崎高島屋が86百万円であります。また、当期の計画は、(株)岡山高島屋444百万円、(株)岐阜高島屋72百万円、(株)米子高島屋28百万円、(株)高崎高島屋が93百万円であります。

3. 大阪店には堺店・和歌山店を、京都店には洛西店を、横浜店には港南台店を含めております。

11. 投融資の中間期実績及び当期計画について

・当中間期の投融資額は168億円、当期の投融資計画は174億円であり、内訳は以下のとおりであります。
(単位・百万円)

内 訳	中間期実績 (19.8)	当期の計画(20.2)	備 考
1.関係会社貸付金	13,500	14,000	東神開発
2.関係会社株式購入	1,350	1,350	高島屋保険&テレコム、ファッションプラザ [®] 21
3.投資有価証券購入	2,005	2,050	
4.その他	—	—	
計	16,855	17,400	

12. 販売費及び一般管理費の中間期実績及び当期予想について

(単位・百万円、%)

期 別 費 目	中間期実績 (19.8)		当 期 予 想 (20.2)				備 考
			中間時予想 (19.10.9)		計画値との比較(19.6.29)		
	金 額	前年増減率	金 額	前年増減率	金 額	増減高	
1.人件費	39,160	△ 0.0	79,970	△ 0.5	78,909	1,061	
うち退職給付費用	2,935	△ 5.5	5,824	△ 6.8	6,226	△ 402	
2.総務費	186	△ 56.2	413	△ 47.1	523	△ 110	
3.宣伝費	16,065	△ 5.8	34,320	△ 1.3	37,753	△ 3,433	
うちポイント宣伝費	8,387	9.2	18,360	9.8	21,144	△ 2,784	
4.庶務費	33,169	0.2	67,174	2.8	66,783	391	
配送費	4,060	△ 1.6	8,955	4.3	8,660	295	
作業費	10,892	△ 6.9	22,221	△ 2.0	22,378	△ 157	
消耗品費	1,890	6.1	3,441	2.0	3,310	131	
光熱費	3,568	0.9	6,746	0.1	6,747	△ 1	
手数料	3,948	△ 2.4	8,899	5.8	8,119	780	
機械賃借料	247	△ 44.9	439	△ 46.4	516	△ 77	
減価償却費	5,068	19.5	10,435	26.0	10,604	△ 169	
その他	3,494	7.8	6,038	△ 6.2	6,449	△ 411	
5.経理費	17,072	△ 11.6	34,023	△ 12.5	33,932	91	
地代家賃	14,913	△ 13.5	29,577	△ 14.5	29,685	△ 108	
その他	2,159	4.2	4,446	4.1	4,247	199	
計	105,653	△ 3.1	215,900	△ 1.9	217,900	△ 2,000	

国内百貨店子会社4社を含んだ場合は以下のとおりであります。

(単位・百万円、%)

期 別 費 目	中間期実績 (19.8)		当 期 予 想 (20.2)				備 考
	金 額	前年増減率	中間時予想 (19.10.9)		計画値との比較(19.6.29)		
			金 額	前年増減率	金 額	増減高	
1. 人 件 費	42,080	△ 0.1	86,002	△ 0.4	84,936	1,066	
うち退職給付費用	3,130	△ 5.3	6,237	△ 6.1	6,642	△ 405	
2. 総 務 費	457	△ 32.5	980	△ 24.7	1,061	△ 81	
3. 宣 伝 費	16,574	△ 6.6	35,294	△ 2.1	38,655	△ 3,361	
うちポイント宣伝費	8,387	9.2	18,360	9.8	21,144	△ 2,784	
4. 庶 務 費	36,301	0.1	73,338	2.2	73,016	322	
配 送 費	4,420	△ 1.7	9,754	4.2	9,454	300	
作 業 費	11,481	△ 6.5	23,086	△ 3.2	23,565	△ 479	
消 耗 品 費	2,022	4.0	3,706	0.6	3,573	133	
光 熱 費	3,912	0.6	7,394	△ 0.0	7,413	△ 19	
手 数 料	4,897	△ 0.6	10,809	5.0	10,185	624	
機 械 賃 借 料	397	△ 37.3	723	△ 38.7	737	△ 14	
減 価 償 却 費	5,387	17.6	11,069	23.5	11,284	△ 215	
そ の 他	3,781	7.1	6,797	△ 3.2	6,805	△ 8	
5. 経 理 費	18,415	△ 10.9	36,786	△ 11.5	36,632	154	
地 代 家 賃	16,147	△ 12.6	32,127	△ 13.3	32,160	△ 33	
そ の 他	2,268	3.7	4,659	3.8	4,472	187	
計	113,830	△ 3.1	232,400	△ 1.9	234,300	△ 1,900	

13. 従業員数の中間期実績及び当期予想について

性 別	中 間 期 実 績 (19.8)			当 期 予 想 (20.2)
	期 末 員 数	平 均 年 齢	平 均 勤 続 年 数	期 末 員 数
男 性	3,839人	47.1才	25.6年	3,700人
女 性	3,207人	39.8才	19.1年	3,180人
計又は平均	7,046人	43.8才	22.7年	6,880人

(注) 当期の従業員数のほかに当社から関係会社等への出向者468人、期中平均の臨時従業員及びパートタイマー5,334人、アルバイト896人おります。また関係会社等から当社への出向者が19人おります。

14. 営業外損益の中間期実績及び当期予想について

(単位・百万円、%)

期 別 科 目	中間期実績 (19. 8)		当 期 予 想 (20. 2)				備 考
			中間時予想 (19. 10. 9)		計画値との比較(19. 6. 29)		
	金 額	前年増減率	金 額	前年増減率	金 額	増減高	
営業外収益	4,582	△ 11.3	5,500	△ 37.0	6,700	△ 1,200	
受取利息・配当金	2,331	△ 19.6	2,800	△ 34.0	2,362	438	
雑収入	2,250	△ 0.8	2,700	△ 39.8	4,338	△ 1,638	
営業外費用	1,932	△ 43.6	3,700	△ 43.4	5,500	△ 1,800	
支払利息	1,188	△ 33.4	2,500	△ 28.9	2,315	185	
雑損失	743	△ 54.6	1,200	△ 60.4	3,185	△ 1,985	

注) 当期実績について

雑収入の主な内訳 ————— ・ 固定資産受贈益 1,531

国内百貨店子会社4社を含んだ場合は以下のとおりであります。

(単位・百万円、%)

期 別 科 目	中間期実績(19. 8)		当 期 予 想 (20. 2)				備 考
			中間時予想 (19. 10. 9))		計画値との比較(19. 6. 29)		
	金 額	前年増減率	金 額	前年増減率	金 額	増減高	
営業外収益	4,656	△ 10.9	5,600	△ 36.8	6,808	△ 1,208	
受取利息・配当金	2,390	△ 18.7	2,900	△ 33.2	2,457	443	
雑収入	2,266	△ 0.8	2,700	△ 40.2	4,351	△ 1,651	
営業外費用	1,980	△ 42.7	3,700	△ 44.1	5,608	△ 1,908	
支払利息	1,219	△ 32.4	2,600	△ 27.0	2,378	222	
雑損失	761	△ 53.9	1,100	△ 64.0	3,230	△ 2,130	

15. 特別損益の中間期実績について

(単位・百万円)

内 訳	金 額	発 生 理 由 等
特別利益	1,500	
1. 固定資産売却益	89	西船橋寮他1件
2. 過年度家賃減額	1,410	
特別損失	6,936	
1. 固定資産除却損	1,044	リニューアルに伴う
2. 固定資産売却損	17	
3. 早期退職割増金	1,797	
4. 商品券調整損	3,748	
5. その他	329	

16. 店別売上高等の中間期実績及び当期予想について

(1) 店別売上高

(単位・百万円、%)

期別 店別		中間期実績 (19.8)			当期予想 (20.2)		
		売上高	前年同期 増減率	売場面積	中間時予想 (19.10.9)		計画値 (19.6.29)
					売上高	前年増減率	売上高
関西地区	大阪店	69,104	△ 0.3	67,066	142,200	△ 0.2	142,640
	堺店	9,100	△ 2.0	21,262	18,500	△ 1.5	18,260
	京都店	50,756	3.0	68,316	104,900	1.4	104,560
	泉北店	11,835	2.6	21,349	24,300	0.8	24,370
関東地区	東京店	76,986	△ 1.2	50,481	160,700	△ 1.2	164,970
	横浜店	77,181	△ 0.5	54,223	159,200	△ 0.4	160,810
	港南台店	6,378	△ 0.2	15,258	12,900	△ 1.0	12,730
	新宿店	35,506	△ 7.9	53,946	79,500	2.0	85,470
	玉川店	24,025	1.9	24,012	49,600	0.9	49,820
	立川店	13,457	△ 2.4	25,160	28,000	△ 1.8	27,810
	大宮店	8,480	0.6	17,300	17,200	△ 0.2	16,760
柏店	20,783	4.5	29,517	43,000	4.4	42,800	
(株)高島屋計		403,597	△ 0.5	447,890	840,000	0.2	851,000

- (注) 1. 大阪店には和歌山店を、京都店には洛西店を含めております。
 2. 法人事業本部及び通信販売事業本部の売上高は、それぞれ所在する地区の各店に含めております。
 3. 売場面積は、大規模小売店舗法に基づく店舗面積に兼業面積を加算したものであります。

(単位・百万円、%)

期別 店別		中間期実績 (19.8)			当期予想 (20.2)		
		売上高	前年同期 増減率	売場面積	中間時予想 (19.10.9)		計画値 (19.6.29)
					売上高	前年増減率	売上高
国内子会社	(株)岡山高島屋	11,921	△ 3.0	19,490	24,900	△ 1.7	24,940
	(株)岐阜高島屋	9,707	2.2	23,511	20,150	2.0	19,980
	(株)米子高島屋	4,094	△ 1.8	16,769	8,550	△ 1.3	8,730
	(株)高崎高島屋	8,884	△ 0.4	19,666	18,400	△ 0.1	19,050
国内子会社計		34,608	△ 0.8	79,436	72,000	△ 0.2	72,700
(国内子会社を含む総計)		(438,205)	(△0.5)	(527,326)	(912,000)	(0.2)	(923,700)

(2) 事業形態別売上高

(単位・百万円、%)

期 別 店 別	中間期実績 (19.8)			当 期 予 想 (20.2)			
	売 上 高	前年増減率	構成比	中 間 時 予 想 (19.10.9)			計画値 (19.6.29)
				売 上 高	前年増減率	構成比	売 上 高
百貨店事業	(412,013)	(0.2)	(94.1)	(856,600)	(0.8)	(94.0)	(862,200)
	377,405	0.3	93.6	784,600	0.9	93.4	789,500
法人事業	16,407	△11.4	(3.7)	33,200	△11.4	(3.6)	37,660
			4.0			3.9	
通信販売事業	9,784	△8.6	(2.2)	22,200	△4.1	(2.4)	23,840
			2.4			2.6	
計	(438,205)	(△0.5)	(100.0)	(912,000)	(0.2)	(100.0)	(923,700)
	403,597	△0.5	100.0	840,000	0.2	100.0	851,000

(注) ()は国内百貨店子会社4社を含んだ場合を表示しております。

(3) 事業形態別商品利益率

(単位・%)

期 別 店 別	中間期実績 (19.8)			当 期 予 想 (20.2)			
	商品利益率	前年利益率	増減率	中 間 時 予 想 (19.10.9)			計画値 (19.6.29)
				商品利益率	前年利益率	増減率	商品利益率
百貨店事業	(27.33)	(27.65)	(△0.32)	(27.31)	(27.48)	(△0.17)	(27.40)
	27.47	27.80	△0.33	27.46	27.63	△0.17	27.54
法人事業	13.15	12.54	0.61	13.36	12.45	0.91	12.41
通信販売事業	41.56	41.50	0.06	41.09	41.05	0.04	41.01
計	(27.12)	(27.35)	(△0.23)	(27.14)	(27.20)	(△0.06)	(27.14)
	27.23	27.47	△0.24	27.26	27.32	△0.06	27.25

(注) ()は国内百貨店子会社4社を含んだ場合を表示しております。

(4) 現売・掛売比率

(単位・百万円、%)

区 分	中 間 期 実 績 (19.8)		
	金 額	前年増減率	構成比
現 売	(139,689)	(△9.6)	(31.9)
	126,381	△9.6	31.3
掛 売	(298,516)	(4.4)	(68.1)
	277,215	4.3	68.7
計	(438,205)	(△0.5)	(100.0)
	403,597	△0.5	100.0

(注) ()は国内百貨店子会社4社を含んだ場合を表示しております。

(5) 商品別売上高及び利益率

商品別売上高

(単位・百万円、%)

区 分		中間期実績 (19.8)		前中間期実績 (18.8)		比較増減	増減率
		金額	構成比	金額	構成比		
衣 料 品	紳士服・洋品	28,735	7.1	29,723	7.3	△ 987	△ 3.3
	婦人服・洋品	84,641	21.0	87,063	21.5	△ 2,421	△ 2.8
	子供服・洋品	11,542	2.9	11,726	2.9	△ 184	△ 1.6
	その他衣料品	9,725	2.4	10,203	2.5	△ 478	△ 4.7
計		134,645	33.4	138,717	34.2	△ 4,072	△ 2.9
身 回 品		70,037	17.4	70,876	17.5	△ 838	△ 1.2
雑 貨	化粧品	19,375	4.8	18,497	4.6	878	4.7
	美術・宝石・貴金属	17,394	4.3	17,545	4.3	△ 150	△ 0.9
	その他雑貨	16,903	4.2	18,109	4.5	△ 1,205	△ 6.7
計		53,673	13.3	54,151	13.4	△ 477	△ 0.9
家 庭 用 品	家具	8,883	2.2	9,137	2.3	△ 254	△ 2.8
	家電	1,442	0.4	1,561	0.4	△ 118	△ 7.6
	家庭用品	23,230	5.7	22,383	5.5	847	3.8
	計	33,556	8.3	33,081	8.2	474	1.4
食 料 品	生鮮食品	20,451	5.1	19,598	4.8	852	4.4
	菓子	25,815	6.4	24,390	6.0	1,425	5.8
	惣菜	25,074	6.2	25,044	6.2	30	0.1
	その他食料品	27,826	6.9	27,520	6.8	306	1.1
	計	99,169	24.6	96,553	23.8	2,615	2.7
食堂・喫茶		7,305	1.8	6,842	1.7	463	6.8
サービス		3,136	0.7	2,992	0.7	144	4.8
その他		2,072	0.5	2,326	0.6	△ 254	△ 10.9
合 計		403,597	100.0	405,541	100.0	△ 1,944	△ 0.5

商品別利益率

区 分	中間期実績 (19.8)	前中間期実績 (18.8)	増減率
衣 料 品	33.82	33.90	△0.08
身 回 品	26.61	26.71	△0.10
雑 貨	27.37	27.23	0.14
家 庭 用 品	28.92	29.58	△0.66
食 料 品	19.31	19.36	△0.05
食 堂 ・ 喫 茶	16.64	17.43	△0.79
サービスその他	18.33	18.85	△0.52
計	27.23	27.47	△0.24

国内百貨店子会社4社を含んだ場合は以下のとおりであります。

商品別売上高

(単位・百万円、%)

区 分		中間期実績 (19.8)		前中間期実績 (18.8)		比較増減	増減率
		金額	構成比	金額	構成比		
衣 料 品	紳士服・洋品	31,038	7.1	32,092	7.3	△ 1,053	△ 3.3
	婦人服・洋品	93,384	21.3	96,117	21.8	△ 2,733	△ 2.8
	子供服・洋品	12,596	2.9	12,846	2.9	△ 250	△ 1.9
	その他衣料品	10,910	2.5	11,409	2.6	△ 499	△ 4.4
計		147,929	33.8	152,466	34.6	△ 4,536	△ 3.0
身 回 品		75,133	17.1	76,073	17.3	△ 940	△ 1.2
雑 貨	化粧品	21,716	5.0	20,755	4.7	961	4.6
	美術・宝石・貴金属	19,127	4.4	19,144	4.3	△ 16	△ 0.1
	その他雑貨	17,332	4.0	18,659	4.2	△ 1,326	△ 7.1
計		58,177	13.3	58,558	13.2	△ 381	△ 0.7
家 庭 用 品	家具	9,425	2.2	9,657	2.2	△ 231	△ 2.4
	家電	1,515	0.3	1,636	0.4	△ 120	△ 7.4
	家庭用品	24,811	5.7	23,791	5.4	1,019	4.3
	計	35,752	8.2	35,085	8.0	667	1.9
食 料 品	生鮮食品	22,828	5.2	21,948	5.0	879	4.0
	菓子	27,680	6.3	26,216	6.0	1,464	5.6
	惣菜	26,663	6.1	26,714	6.1	△ 50	△ 0.2
	その他食料品	30,709	7.0	30,336	6.9	373	1.2
	計	107,881	24.6	105,215	23.9	2,666	2.5
食堂・喫茶		7,838	1.8	7,413	1.7	424	5.7
サービス		3,281	0.7	3,129	0.7	151	4.9
その他		2,211	0.5	2,472	0.6	△ 260	△ 10.6
合 計		438,205	100.0	440,415	100.0	△ 2,209	△ 0.5

商品別利益率

区 分	中間期実績 (19.8)	前中間期実績 (18.8)	増減率
衣 料 品	33.55	33.62	△0.07
身 回 品	26.47	26.58	△0.11
雑 貨	27.39	27.23	0.16
家 庭 用 品	28.90	29.66	△0.76
食 料 品	19.22	19.28	△0.06
食 堂 ・ 喫 茶	16.58	17.29	△0.71
サービスその他	18.23	18.73	△0.50
計	27.12	27.35	△0.23

(6) 単位当たり売上高

期 別		中間期実績 (19.8)		当期予想 (20.2)	
売 上 高		403,597	(438,205) 百万円	840,000	(912,000) 百万円
1 m ² 当たり 売上高	売 場 面 積	447,890	(527,326) m ²	447,890	(527,326) m ²
	1 平方メートル当たり 売上高	901	(830) 千円	1,875	(1,729) 千円
	〃 月平均売上高	150	(138) 千円	156	(144) 千円
1 人 当たり 売上高	従 業 員 数	11,768	(12,908) 人	11,610	(12,750) 人
	1 人当たり 売上高	34,296	(33,948) 千円	72,351	(71,529) 千円
	〃 月平均売上高	5,716	(5,658) 千円	6,029	(5,960) 千円

- (注) 1. 1平方メートル当たり売上高の売場面積は、大規模小売店舗法に基づく店舗面積に兼業面積を加算したもので、期中平均の売場面積で計算しております。
2. 1人当たり売上高の従業員数は、従業員に販売に従事する臨時従業員及びパートタイマーを含めた期中平均の員数で計算しております。
3. ()は国内百貨店子会社4社を含んだ場合を表示しております。

17. 月別の売上高の推移 (前年同月増減率)

(単位・%)

摘 要	19/3	19/4	19/5	19/6	19/7	19/8	19/上計
(国内子会社を含む)	(△6.6)	(△1.6)	(0.5)	(4.7)	(△3.3)	(5.8)	(△0.5)
当 社	△6.9	△1.5	0.5	4.8	△3.4	6.3	△0.5
全 国 百 貨 店	△1.5	△1.3	△0.4	5.5	△ 4.3	1.4	△0.3

18. 店別入店客数の前年増減率について

(単位・%)

摘 要	大阪店	堺店	京都店	泉北店	岡山高島屋	岐阜高島屋	米子高島屋
総入店客数	△0.4	△4.4	△0.2	△1.5	△7.3	+0.3	△1.5

摘 要	東京店	横浜店	港南台	新宿店	玉川店	立川店	大宮店	柏 店	高崎高島屋
総入店客数	△2.7	△3.2	△4.6	△0.5	△1.6	△5.8	△0.9	+15.3	△6.2

摘 要	総 計
総入店客数	△0.5

(注) 国内百貨店子会社4社を含めて表示しております。

19. 貸借対照表科目の主な増減理由について

- ・当中間期末残高と前期末残高を比較して、大きく増減している科目及び増減理由は以下のとおりであります。

(単位・百万円)

科 目	中間期 (19.8)	前 期 (19.2)	増 減
1. 現 金 及 び 預 金	20,418	40,836	△20,418
2. 差 入 保 証 金	2,460	63,442	△60,982
3. 建 物	107,288	76,845	30,442
4. 土 地	171,296	114,523	56,773
5. 長 期 貸 付 金	16,766	83,082	△66,316
6. 短 期 借 入 金	52,206	93,966	△41,759

・増減理由について

1. 現 金 及 び 預 金 —— 借入金返済等による減
2. 差 入 保 証 金 —— レールシティ東開発株から保証金返還による減
3. 建 物 —— 新宿タイムズスクエアビル不動産変換による増
4. 土 地 —— 新宿タイムズスクエアビル不動産変換による増
5. 長 期 貸 付 金 —— レールシティ東開発株から貸付金返済による減
6. 短 期 借 入 金 —— 借入金返済による減

※有利子負債の内訳

(単位・百万円)

科 目	中間期 (19.8)	前 期 (19.2)	増 減
1. 短 期 借 入 金	52,206	93,966	△41,759
2. 社 債 (1 年 以 内 償 還)	10,000	10,000	0
3. 社 債	21,231	11,231	10,000
4. 長 期 借 入 金	39,231	40,811	△1,580
有 利 子 負 債 計	122,668	156,008	△33,339